

CENNIK ZAKŁADOWY

obowiązuje od 01 kwietnia 2019 roku

I. Część informacyjna

1. Informacje ogólne.

1.1. Niniejszy cennik ustala ceny usług wykonywanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kazimierzu Biskupim. Podane w cenniku ceny są cenami netto, wyrażonymi w zł. Do podanych cen należy doliczyć należny podatek VAT.

1.2. Ceny podane w cenniku dotyczą zarówno podatników podatku VAT, jak również jednostek nie będących płatnikami podatku od towarów i usług.

1.3. W przypadku zawarcia z USŁUGOBIORCĄ umowy specjalnej związanej ze szczególnymi warunkami świadczenia usługi możliwe jest stosowanie innych cen niż zawarte w niniejszym cenniku.

1.4. Za szczególne warunki świadczenia usługi uważa się:

- długi okres wykonywania usługi,
- udział USŁUGOBIORCY w usłudze zleconej przez siebie w postaci pomocy materiałowej, transportowej, organizacyjnej,
- kontrakt roczny lub wieloletni,
- inne szczególne warunki związane z bezpośrednim wykonaniem usługi.

1.5. Przedmiotem umowy specjalnej może być:

- ustalenie składników wynagrodzenia,
- wyszczególnienie wysokości wynagrodzenia za poszczególne składniki (np. „R”, „S”, Zysk, koszty zaopatrzenia w materiały, koszty ogólne itp.),
- ustalenie opłat za przekroczenie ustalonych terminów wykonania lub zapłaty,
- ustalenie wzajemnych odszkodowań z tytułu nie dotrzymania warunków umowy.

1.6. Opłaty określone w niniejszym cenniku, jeżeli nie ustalono inaczej w innych przepisach wewnątrzzakładowych, obowiązują wszystkich USŁUGOBIORCÓW.

2. Definicje.

2.1. ZAMAWIAJĄCY (USŁUGOBIORCA) - osoba prawna lub fizyczna oraz jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która zawarła z WYKONAWCĄ umowę o zrealizowanie usługi.

2.2. WYKONAWCA (USŁUGODAWCA) – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Kazimierzu Biskupim (PGKiM sp. z o.o.).

2.3. Okres umowny - czas obowiązywania umowy od jej wejścia w życie do wygaśnięcia.

2.4. Dzień roboczy - nieświęteczny dzień tygodnia od poniedziałku do piątku.

2.5. Zlecenie ustne - zamówienie telefoniczne lub osobiste krótkotrwałej usługi, której wykonanie nie wymaga zawarcia umowy w formie pisemnej np. jednorazowy wywóz nieczystości stałych, płynnych, transport, roboty ziemne.

II. Część cennikowa.

Rodzaj usługi i ceny netto:

1. Roboty ziemne i załadunkowe koparko ładowarką CASE 380 E:
 - a. - za 1 godz. pracy - **97,44 zł**
2. Transport ciągnikiem URSUS z jedną przyczepą :
 - a. za 1 godz. pracy - **88,21 zł**
3. Transport ciągnikiem URSUS z dwoma przyczepami :
 - a. za 1 godz. pracy - **89,91 zł**
4. Ciągnik URSUS z kosiarką bijakową :
 - a. za 1 godz. pracy - **91,62 zł**
5. Ciągnik Ursus z rębakiem :
 - a. za 1 godzinę pracy – **87,97 zł.**
6. Ciągnik Ursus z zamiatarką
 - a. za 1 godzinę pracy – **91,62 zł**
7. Ciągnik z posypywarką piasku:
 - a. za 1 godzinkę pracy – **202,21 zł**
8. Ciągnik z pługiem do odsnieżania:
 - a. za 1 godzinę pracy – **98,02 zł**
9. Kosiarka ręczna spalinowa do koszenia trawy (z pracownikiem):
 - a. za 1 godz. – **49,13 zł**
10. Piła do cięcia nawierzchni bitumicznych :
 - a. za 1 godz. - **41,39 zł**
11. Piła łańcuchowa spalinowa (do drewna)
 - a. Za 1 godz. – **50,50 zł**
12. Płyta wibracyjna (zagęszczarka mała chodnikowa) :
 - a. za 1 godz. - **41,71 zł**
13. Walec do zagęszczania wykopów i podbudowy drogowej :
 - a. za 1 godz. – **40,89 zł**
14. Wywóz nieczystości płynnych beczką asenizacyjną :

- a. Transport ciągnik z beczką asenizacyjną za 1/mh **85,00 zł.**
15. Przyjmowanie ścieków do zlewni :
- a. za 1 m³ - wg taryfy dla zbiorowego odpr. ścieków
16. Transport samochodem dostawczym do 3,5 tony
- a. za 1 km - **1,65 zł** ; - za 1 godz. – **99,00 zł**
17. Dostawa 1 m³ wody - cena wg taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
18. Odprowadzanie 1 m³ ścieków- cena wg taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków.
19. Mycie i udrażnianie kolektorów sanitarnych i deszczowych urządzeniem ciśnieniowym max. śred. Kanału - 300 mm, dł. Czyszczenia - 50 m :
- a. za 1 godz. - **100,00 zł**
20. Stawka średnia roboczogodziny pracownika Spółki wynosi **32,10 zł** dla prac wykonywanych na zewnątrz w formie usługi lub wynajmu.

Wartość pracy sprzętu takiego jak spawarka, wiertarka, piła łańcuchowa, betoniarka, szlifierka kątowna elektryczna lub spalinowa, gilotyna do cięcia prefabrykatów betonowych, agregat prądotwórczy, młot udarowy itp. będzie ustalana w gotowych wyrobach (lub usługach) wykonanych przy użyciu danego sprzętu, bądź indywidualnie z odbiorcą usługi w drodze rokowań w zależności od czasu pracy sprzętu.

Ceny usług wykonywanych pługiem odśnieżnym, pługopiaskarką, piaskarką i zamiatarką będą ustalane w drodze rokowań, w zależności rozmiaru i złożoności tych usług. W tym przypadku jednostki rozliczeniowymi mogą być maszynogodziny, kilometry bieżące utrzymania zimowego dróg, kilometr lub m² oczyszczenia drogi.

Koszty dojazdu (przetransportowania) sprzętu do miejsca wykonania usługi takiego jak płyta wibracyjna, kosiarka, pompa szlamowa, piła do cięcia nawierzchni będą ustalane w zależności od rodzaju środka transportu, którym będą przewożone.

W przypadku konieczności wykonywania robót poza godzinami czasu pracy Spółki, wartość robocizny wzrasta o 100%, pozostałe składniki pozostają bez zmian.

Usługi krótkoterminowe i niskowartościowe, nie wymagające zawierania umowy, mogą być wykonywane na podstawie zlecenia ustnego wpisanego do rejestru usług. Taka forma jest dopuszczalna w stosunku do odbiorców usług, którzy wielokrotnie korzystali z usług PGKiM sp. z o.o. i wywiązywali się bez zastrzeżeń z zobowiązań. W pozostałych przypadkach zlecenie usługi wymaga formy pisemnej. W odniesieniu do odbiorców, którzy nigdy nie korzystali z usług PGKiM sp. z o.o., oprócz zlecenia można stosować tzw. przedpłatę (zaliczkę) na poczet wykonania usługi. Ta sama forma dotyczy również odbiorców, którzy nieterminowo wywiązywali się z wcześniejszych zobowiązań za wykonane usługi. Wykonywanie usług dla odbiorców, którzy posiadają zobowiązania (po terminie zapłaty) wobec PGKiM sp. z o.o. jest niedopuszczalne.

2. Zasady rozliczania ZAMAWIAJĄCYCH:

2.1. W przypadku odczytów z wodomierzy ilość zużytej wody zaokrągla się do pełnych m³.

2.2. ZAMAWIAJĄCY (USŁUGOBIORCA) zobowiązany jest na żądanie WYKONAWCY (USŁUGODAWCY) wyrównać różnicę należności wynikłe z niewłaściwego rozliczenia za cały okres trwania nieprawidłowości, nie objęty przedawnieniem roszczeń.

2.3. Regulowanie należności - 14 dni od daty wystawienia rachunku, po upływie terminu USŁUGOBIORCA zobowiązany jest do uiszczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

III. Pozostałe usługi.

1. Usługi związane z dostawą wody i odprowadzenie ścieków

1.2. Za ponowne założenie plomby - w miejscu plomby zerwanej lub uszkodzonej z winy ODBIORCY pobiera się opłatę:

- a/. gdy zawiadomiono o tym fakcie DOSTAWCĘ - **49,20 zł**
- b/. gdy nie zawiadomiono o tym fakcie DOSTAWCY - **49,20 zł**

1.3. Wymiana uszkodzonego wodomierza – z winy ODBIORCY średnicy od 15 mm do 32 mm – **100 zł** plus cena wodomierza.

1.4. Wymiana uszkodzonego wodomierza – z winy ODBIORCY przemysłowego **100 zł** plus cena wodomierza.

2. Za czynności wykonywane przez DOSTAWCĘ na życzenie ODBIORCY lub ZAMAWIAJĄCEGO pobiera się ceny umowne.

3. Opłaty za wodę pobraną nielegalnie z sieci wodociągowej.

3.1. W przypadku stwierdzenia przez DOSTAWCĘ nielegalnego pobierania wody z wodociągu publicznego, a w szczególności:

- a/. bez zawarcia umowy z DOSTAWCĄ,
- b/. bez pomiaru pobieranej wody z wyjątkiem ryczałtu (np. napełnianie stawów, nielegalne korzystanie z hydrantów p.poż),
- c/. z całkowitym lub częściowym pominięciem wodomierza,
- d/. wskutek uszkodzenia wodomierza, za którego stan odpowiada ODBIORCA (Administrator), nie zgłoszonego DOSTAWCY,

e/.w wyniku dokonania w wodomierzu manipulacji powodujących jego nieprawidłowe działanie, pobiera się od ODBIORCÓW tytułem należności za nielegalnie pobraną wodę według zasad określonych w pkt. 3.2.

3.2. Ilość wody pobranej nielegalnie ustala się odpowiednio do ilości, która mogłaby przepłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego w okresie od ostatniego odczytu wodomierza lub ostatniej aktualizacji ankiety ryczałtowej.

3.3. W przypadku stwierdzenia przez USŁUGODAWCĘ nieuzasadnionego korzystania z hydrantów p.poż, ilość pobranej wody ustala się odpowiednio do ilości, która mogłaby przepłynąć pełnym przekrojem hydrantu w okresie 24 godzin.

3.4. Od należności obliczanych według powyższych zasad odlicza się kwoty pobrane od ODBIORCY z tytułu okresowych rozliczeń w czasie trwania nielegalnego poboru wody.

3.5. Jeżeli udowodniony okres nielegalnego pobierania wody przekracza 1 rok, pobiera się opłaty 3- krotnie wyższe niż ustalone w pkt. 3.2.

3.6. W przypadku stwierdzenia ponownego nielegalnego poboru wody u tego samego ODBIORCY przed upływem 5 lat, opłaty z tego tytułu wzrastają dwukrotnie.

4. Do obliczeń wartości opłat wymienionych w pkt 1 i 3 stosuje się wartość m³ wody dla gospodarstw domowych obowiązującą w chwili stwierdzenia naruszenia warunków umowy.